

Términos y Condiciones

Términos y Condiciones

Millenium Bienes Raíces y Construcciones y/o Carlos Fabian Prieto Marin, con domicilio en Calle Blvd Tomas Fernández #7930-301 Edificio B, Colonia Campestre, Ciudad Juárez, Chihuahua, México, C.P. 32460, y portal de internet www.milleniumbienesraicesyconstrucciones.com, es el responsable del uso y protección de sus datos personales, y al respecto le informamos lo siguiente:

Carlos Fabian Prieto Marin y/o Millenium Bienes Raíces y Construcciones, no es propietario de ninguno de los inmuebles que se tienen a la venta o arrendamiento, solo somos intermediarios en la compraventa o arrendamiento de inmuebles, previa revisión jurídica y firma de contrato de prestación de servicio con los propietarios de los inmuebles que son puestos en venta o arrendamiento.

Precio.

- El precio puede tener variaciones atendiendo a las características del inmueble, terreno excedente (en su caso) y de los acabados que se pacten, los precios no incluyen gastos notariales ni servicios de profesionistas.
- El precio podrá variar en factores como superficie de terreno excedente, acabados adicionales, características de ubicación del predio.
- En precios de contado y crédito, no se incluyen gastos notariales, pago de honorarios, papeleo, impuestos, gastos de crédito y servicios de profesionistas.
- Se aceptan todos los tipos de crédito hipotecarios incluyendo créditos FOVISSSTE e INFONAVIT (sujeto a condiciones de la vivienda).
- Los precios pueden variar.

Características del Inmueble

- Los acabados finales serán los pactados con el consumidor en el contrato respectivo y no coinciden con los del recorrido o maqueta virtual o casa muestra.
- Los sistemas constructivos utilizados, materiales y técnicas leyenda serán los pactados con el consumidor en el contrato respectivo y no coinciden con los del recorrido o maqueta virtual o casa muestra.
- Los acabados, ornamentación, decoración y mobiliario observables no son parte de la vivienda ofertada, solo se incluyen para fines ilustrativos sobre la distribución y dimensiones de la vivienda objeto de la compraventa. Los acabados de la vivienda objeto de venta serán los establecidos en la ficha técnica de la vivienda y en el contrato respectivo
- La información relativa a la acreditación de propiedad del inmueble, licencias, proyecto ejecutivo y demás información técnica y legal del inmueble puede ser consultada en nuestras oficinas ubicadas en Calle Blvd. Tomas Fernandez #7930-301 Edificio B, Colonia Campestre, Ciudad Juárez, Chihuahua, México, C.P. 32507, previa manifestación de interés en la adquisición de una vivienda.